



**МІНІСТЭРСТВА
АРХІТЭКТУРЫ І БУДАЎНІЦТВА
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ**

вул. Мяснікова, 39, 220048, г. Мінск,
Тэл. 327 19 34, 327 26 42, факс (017) 200 74 24
E-mail: mas@mas.by
http://www.mas.by

**МИНИСТЕРСТВО
АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

ул. Мясникова, 39, 220048, г. Минск,
Тел. 327 19 34, 327 26 42, факс (017) 200 74 24
E-mail: mas@mas.by
http://www.mas.by

73.02.2017 № 04-3-02/2019
На № _____ ад _____

Республиканские органы
государственного управления
(по списку)

Облесполкомы

Мингорисполком

Проектные организации

Заказчики, застройщики, подрядные
организации в строительстве

Об обращении с отходами

В связи с многочисленными обращениями организаций с вопросами о порядке обращения с отходами, образующимися при осуществлении строительной деятельности, Минстройархитектуры направляет разъяснительное письмо Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь, Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 10 февраля 2017 г. № 11-22/342, № 04-3-03/1969 «О некоторых вопросах обращения с отходами при строительстве» для информации и использования в работе.

Приложение: на 3 л.

Первый заместитель Министра

А.В.Кручанов

ПИСЬМО МИНИСТЕРСТВА ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ, МИНИСТЕРСТВА АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

О некоторых вопросах обращения
с отходами при строительстве

В связи с возникающими вопросами по порядку обращения с отходами, образующимися при осуществлении строительной деятельности, в том числе возведении объектов жилья, полностью или частично финансируемых за счет бюджетных или приравненных к ним средств, Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь и Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь **РАЗЪЯСНЯЮТ:**

В соответствии с требованиями статьи 22 Закона Республики Беларусь «Об обращении с отходами» (далее – Закон) обращение с отходами при осуществлении строительной деятельности производится с выполнением требований, установленных законодательством в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, об охране окружающей среды, Законом и иными актами законодательства об обращении с отходами, в том числе техническими нормативными правовыми актами.

Справочно: Обращением с отходами является деятельность, связанная с образованием отходов, их сбором, разделением по видам отходов, удалением, хранением, захоронением, перевозкой, обезвреживанием, использованием отходов и (или) подготовкой их к использованию (пункт 13 статьи 1 Закона).

Заказчик при разработке проектной документации на строительство должен предусматривать комплекс мероприятий по обращению с отходами, включающий в себя (пункт 2 статьи 22 Закона):

- определение количественных и качественных (химический состав, агрегатное состояние, степень опасности и т.д.) показателей образующихся отходов и возможности их использования в качестве вторичного сырья;

Справочно: Деятельность по определению количественных и качественных показателей отходов в целях учета отходов и установления нормативов их образования является инвентаризацией отходов (пункт 5 статьи 1 Закона).

В соответствии с пунктом 3 Инструкции о порядке инвентаризации отходов производства, утвержденной постановлением Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 29 февраля 2008 г. № 17, инвентаризация отходов производства проводится юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими обращение с отходами, либо уполномоченными ими юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями.

- определение мест временного хранения отходов на строительной площадке;

- проектные решения по перевозке отходов в санкционированные места хранения отходов, санкционированные места захоронения отходов либо на объекты обезвреживания отходов и (или) на объекты по использованию отходов;

Справочно: В соответствии со статьей 25 Закона хранение отходов допускаются только в санкционированных местах хранения отходов. Санкционированными местами хранения отходов, помимо прочего, признаются места временного хранения отходов, определенные собственнику отходов для их хранения в соответствии с Законом и иными актами законодательства об обращении с отходами (пункт 28 статьи 1 Закона). Местами временного хранения отходов являются специальное оборудование (контейнеры, урны и т.п.), площадки и иные места, предназначенные для временного хранения отходов (пункт 10 статьи 1 Закона).

Согласно части первой статьи 25 Закона при временном хранении отходов производства в целях накопления количества отходов, необходимого для перевозки, санкционированные места хранения отходов производства указываются в инструкциях по обращению с отходами производства, в которых определяются периодичность вывоза отходов производства и (или) допустимое количество их накопления.

В соответствии с пунктом 3 Инструкции о порядке разработки и утверждения инструкции по обращению с отходами производства, утвержденной постановлением Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 22 октября 2010 г. № 45, инструкция по обращению с отходами разрабатывается и утверждается юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими обращение с отходами производства.

- иные мероприятия, направленные на обеспечение соблюдения законодательства об обращении с отходами, в том числе технических нормативных правовых актов.

Кроме того, согласно абзацу третьему пункта 2 Закона Республики Беларусь «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь» в архитектурных и строительных проектах должны быть предусмотрены обязательные для осуществления при строительстве мероприятия, связанные с определением места (площадки) или специального объекта для складирования (захоронения) строительных и производственных отходов.

В соответствии с пунктами 25, 26 Положения о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов, проектной документации, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 8 октября 2008 г. № 1476, разработка проектной документации на строительство выполняется на основании заключенного между заказчиком, застройщиком, подрядчиком (далее – заказчик проектной документации) и разработчиком проектной документации договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ (договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ и ведение авторского надзора за строительством), обязательным приложением к которому является задание на проектирование. Задание на проектирование подготавливается заказчиком проектной документации

или по его поручению проектировщиком. Задание на проектирование включает требования к составу и объему разрабатываемой проектной документации на строительство объекта с приложением к заданию комплекта разрешительной документации и других сведений, необходимых для разработки проектной документации.

Отходы, образующиеся в виде строительного мусора в процессе выполнения строительно-монтажных работ при возведении, реконструкции, ремонте, реставрации, благоустройстве объектов строительства (далее – строительство), не связанных с работами по разборке конструкций, демонтажу, сносу зданий, сооружений, относятся к отходам, производителем (собственником) которых является подрядчик, в обязанности которого входит организация сбора и удаления отходов со строительной площадки.

Согласно пункту 2 статьи 229 Гражданского кодекса Республики Беларусь право собственности на имущество, которое имеет собственника, может быть приобретено другим лицом на основании договора купли-продажи, мены, дарения или иной сделки об отчуждении этого имущества.

Таким образом, отходы, образующиеся в результате разборки конструкций и (или) сноса зданий и сооружений, требующие переработки на строительной площадке, и (или) их захоронения, передачи на объекты по использованию и (или) хранению отходов, являются собственностью заказчика.

Заказчик – собственник отходов, образующихся в результате разборки конструкций и (или) сноса обязан обеспечить прием перерабатывающими предприятиями строительных отходов (вторичных материальных ресурсов), образующихся в результате разборки (сноса) зданий (сооружений) на безвозмездной основе.

Облисполкомам (Минскому горисполкому) необходимо принять меры по обеспечению приемки на безвозмездной основе перерабатывающими предприятиями строительных отходов.

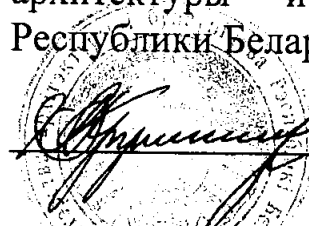
Министр природных ресурсов и
охраны окружающей среды
Республики Беларусь



А.М.Ковхута

№ 17-22/342 от 10.02.2017г

Первый заместитель Министра
архитектуры и строительства
Республики Беларусь



А.В.Кручанов

№ 04-3-03/1969 от 10.02.2017г.