**ОБЩЕСТВЕННО-КОНСУЛЬТАТИВНЫЙ (ЭКСПЕРТНЫЙ) СОВЕТ**

**ПО РАЗВИТИЮ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА ПРИ МИНИСТЕРСТВЕ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА**

ПРОТОКОЛ № 4

Дата составления: 12 сентября 2022 г.

г.Минск

**Присутствовали:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ананич Алексей Иванович | Заместительпредседа-теля Совета | заместитель Министра архитектуры и строительства Республики Беларусь  |
| Фомичева Т.Н. | Секретарь Совета | консультант управления нормативного правового обеспечения строительной отрасли Минстройархитектуры |
| Рок И.Ф. |  | председатель Ассоциации застройщиков объектов жилищного строительства |
| Петрушина А.М.Аблаказова Н.В. |  | начальник управления нормативного правового обеспечения строительной отрасли МинстройархитектурыНачальник отдела аттестации компетентности персонала РУП «Белстройцентр» |
| Бабицкий Д.И. |  | заместитель генерального директора - главный инженер РУП «Белстройцентр» |
| Иванушкин А.В. |  | заместитель председателя Ассоциации проектных и строительных организаций при ОО «Минский столичный союз предпринимателей и работодателей» (путем ВКС) |
| Хижняк А.Н.Бусел И.А.Василючек Т.Н. |  | директор УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА» (заочно)Директор ЗАО «Стройизыскания» (опросным листом)начальник главного управления строительства и жилищной политикиМинстройархитектуры |
| Столярова В.В.Полянская Г.В.Бородуля В.А.Гавриленко Т.В.Мелешкевич Н.А.Коленда А.И.Понасенко А.С.Иванов В.П.Шут С.В.Лисица Л.Н.Гарустович А.Л.Вечер О.Н.Мельникова Н.И. |  | консультант управления нормативного правового обеспечения строительной отрасли Минстройархитектурычлен РОО «БелаяРусь» (опросным листом)заместитель директора Бизнес союз предпринимателей им. М.С.Кунявскогоначальник главного управления архитектуры, градостроительства, проектной, научно-технической, инновационной политики и цифровой трансформации заместитель начальника отдела методологии и кадрового обеспечения Департамента контроля и надзора за строительством Генеральный директор ООО «Городское строительство»советник ректора БНТУ (опросным листом)директор филиала «Межотраслевой институт повышения квалификации и переподготовки кадров по менеджменту и развитию персонала» (опросным листом)заместитель начальника управления РУП «Главгосстройэкспертиза» (заочно)адвокатское бюро «Лисица и партнеры» (опросным листом)директор ООО «Аверса-Групп»индивидуальный предпринимательзаместитель главного инженера УП «Минскинжпроект» (заочно) |

**Вопросы:**

1.Рассмотрение проекта постановления Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь «Об изменении постановления Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от
26 марта 2014 г. № 15» (далее - проект постановления) (докладчик – начальник управления нормативного правового обеспечения строительной отрасли А.М.Петрушина).

Председательствующий (Ананич А.И.) во вступительном слове довел до присутствующих цели принятия проекта постановления.

Петрушина А.М. пояснила, что последние изменения в постановление Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от
26 марта 2014 г. № 15 «О некоторых вопросах аттестации руководителей, специалистов организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в области архитектурной, градостроительной, строительной деятельности, выполнение работ по обследованию зданий и сооружений» были внесены в 2017 году.

Проектом постановления были включены дополнительные специальности по направлениям образования (а именно: наименование специальности по диплому). В ходе разработки проекта постановления были изучены образовательные стандарты Республики Беларусь, учебные программы новых специальностей по диплому. На основании изученных документов в постановление были включены новые специальности по диплому, что дало возможность расширить перечень подлежащих аттестации руководителей, специалистов организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в области архитектурной, градостроительной, строительной деятельности, выполнение работ по обследованию зданий и сооружений.

Также учитывались предложения отраслевых государственных, частных проектных, строительных предприятий, являющихся заказчиками молодых специалистов, которые имеют специальности по диплому, не включенные в постановление Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 26 марта 2014 г. № 15, но соответствуют профилю выполняемых работ предприятием.

Необходимость корректировки постановления Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 26 марта 2014 г.
№ 15 также вызвана принятием Закона Республики Беларусь от 14.01.2022 № 154-З «Об изменении Кодекса Республики Беларусь об образовании» изложившим Кодекс Республики Беларусь об образовании в новой редакции. Постановлением также были учтены обращения от физических лиц по включению в критерии допуска дополнительных специальностей по диплому для допуска к аттестации специалистов.

Так же было рассмотрено обращение Совета по развитию предпринимательства о сокращении подлежащих аттестации специалистов. Так перечень подлежащих аттестации специалистов и руководителей сократился с 148 специализаций аттестации до 91 специализации аттестации.

На основании вышеизложенного, в связи с тем, что количество вносимых в действующую редакцию постановления Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 26 марта 2014 г.
№ 15 изменений составляет более половины текста, а также для упрощения восприятия перечень подлежащих аттестации руководителей, специалистов организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в области архитектурной, градостроительной, строительной деятельности, выполнение работ по обследованию зданий и сооружений, критерии их допуска к аттестации по ее специализациям изложен в новой редакции.

***В выступлениях приняли участие:***

Рок И.Ф., Бородуля В.А., Гарустович А.Л., Лишай И.Л., Бабицкий Д.И., Аблаказова Н.В., Коленда А.И., Василючек Т.Н.

Иванушкин А.В. предложил использовать институт обязательного страхования ответственности. Его позиция была поддержана
Колендой А.И.

Иванушкин А.В.: пока не введется институт страховой ответственности, вопрос ответственности не решится никогда.

Ананич А.И. разъяснил, что в проект Кодекса Республики Беларусь об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности (далее - проект Кодекса) включены нормы о добровольном страховании ответственности участников строительства. Нормы об обязательном страховании рассматривались, но не были поддержаны заинтересованными при согласовании проекта Кодекса.

 Коленда А.И. отметил, что ответственность экспертов нулевая. Необходимо рассматривать вопрос о частной экспертизе.

Иванушкин А.В. и Гарустович А.Л. озвучили предложения от Ассоциации проектных и строительных организаций при ОО «Минский столичный союз предпринимателей и работодателей» (прилагается).

Было предложено:

1. Для улучшения качества выполнения работ рассмотреть возможность применения страховки профессиональной ответственности для проектных и строительных организаций и Заказчика.

2. Рассмотреть возможность совмещения выполнения смежных разделов главными специалистами, прорабами и мастерами организаций (для примера: электроснабжение и телемеханизация; отопление, вентиляция теплоснабжение и автоматизация; водопровод, канализация, отопление и вентиляция; холодоснабжение, газоснабжение и теплоснабжение).

3. Исключить из перечня запрашиваемых документов для аттестата - акты приемки объектов в эксплуатацию для проектировщиков. Достаточно положительного заключения экспертизы по объекту.

Ананич А.И. по второму вопросу пояснил, что в республике отсутствуют такие уникальные специалисты, которые могут разрабатывать разделы проектной документации по узкоспециализированным направлениям. Принятие такого решения может привести к снижению качества разрабатываемой проектной документации, возможности доступа на рынок проектных работ специалистов, не имеющих нужной квалификации. Кроме того, это противоречит нормам Директивы Президента Республики Беларусь
от 4 марта 2019 г. № 8 «О приоритетных направлениях развития строительной отрасли» в части требований о повышении качества проектирования.

Позицию Ананича А.И поддержала Аблаказова Н.В.

По третьему вопросу, как показала практика, недостаточно одного положительного заключения экспертизы по объекту. Не все объекты, по проектной документации которых получены положительные заключения, затем строятся и принимаются в эксплуатацию.

Лишай И.Л. высказал замечания по вопросу введения еще одной формы. Необходимо упростить форму. Обратил внимание на неточность изложения подстрочного примечания. Данное замечание принято, будет обсуждено. и норма проекта постановления откорректирована.

Принято решение подправить данные пункты.

Также высказал мнение, что юридические и физические лица поставлены в неравные условия. Может ли юридическое лицо подать заявку на специалиста без указания его должности?

Коленда А.И., Ананич А.И. и Рок И.Ф. поддержали Лишая И.Л.
в этом вопросе.

Аблаказова Н.В., Василючек Т.Н., Петрушина А.М. высказались против данной позиции.

Коленда А.И. еще раз акцентировался на том, что необходимо при проведении аттестации для всех субъектов хозяйствования предъявлять одинаковые требования.

Также он предложил вернуться еще раз к рассмотрению вопроса страхования для участников строительной деятельности с привлечением банковских и страховых работников.

Данный проект поддержан, но необходимо его доработать с учетом высказанных замечаний.

**Принятое решение:**

членами Совета проект постановления Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь «Об изменении постановления Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от
26 марта 2014 г. № 15» в целом поддержан.

|  |  |
| --- | --- |
| Председательствующий на заседании общественно-консультативного (экспертного) совета по развитию предпринимательства при Минстройархитектуры |  А.И.Ананич |

Секретарь Совета Т.Н.Фомичева